

OBČINA MIRNA, Glavna cesta 28, Mirna, matična št.: 2399164000, ID za DDV: SI80793509, ki jo zastopa župan Dušan Skerbiš (v nadaljevanju prodajalec)

in

_____, _____, davčna številka: _____, EMŠO: _____

(v nadaljevanju kupec)

skleneta naslednjo

PRODAJNO POGODBO ZA NAKUP PREMIČNIN

1. člen

Pogodbene stranke uvodoma ugotavljajo:

- da je prodajalec zemljiškoknjižni lastnik nepremičnin: parc. št. _____ in _____, obe k. o. 1409-Brezovica, na katerih se nahaja posekan les (hlodovina): smreka, bukev, graden v skupni vrsto lesni masi 11,37 m³ (v nadaljevanju: premočnine);
- da je bila izklicna cena za premočnin določena na podlagi cenitve pooblaščenega cenilca in je znašala: 530,90 EUR;
- da je kupec podal ceno za odkup nepremičnine _____ € brez DDV;
- da je bil kupec na podlagi dejstev iz prejšnjih alinej pozvan k sklenitvi te prodajne pogodbe.

2. člen

Prodajalec Občina Mirna proda in izroča v trajno last in posest premočnine iz prve alinee prvega člena te pogodbe kupcu za kupnino _____ € brez DDV.

Kupec kupi in sprejme v trajno last in posest premočnine iz prve alinee prvega člena te pogodbe, in se zavezuje prodajalcu, pod pogoji iz te pogodbe, plačati kupnino na katero se obračuna DDV, ki bremeni kupca.

3. člen

Kupec se zavezuje poravnati kupnino po tej pogodbi na podračun enotnega zakladniškega računa Občine Mirna IBAN SI56 0110 0010 0021 292, v roku 8 dni od dneva izstavitve računa s strani prodajalca.

V kolikor kupec ne poravna kupnine v roku iz prvega odstavka tega člena, se mu za vsak dan zamude zaračunajo zakonsko določene zamudne obresti.

4. člen

Kupec si je premočnine ogledal in jih kupuje v stanju v kakršnem so. Poznana mu je lega, velikost in stanje premočnin, ki so predmet te pogodbe in jih kupuje po načelu videno-kupljeno. Prodajalec ne odgovarja za stvarne napake predmeta prodaje, kolikor ni to izrecno določeno v tej pogodbi. Kupec je preveril dejansko stanje premočnin.