



OBČINA MIRNA

Glavna cesta 28
8233 Mirna
T 07 30 47 153
obcina@mirna.si
<http://www.mirna.si>

M I R N A

Številka: 4782-0025/2024

Datum: 29. 11. 2024

Občina Mirna, Glavna cesta 28, 8233 Mirna, ki jo zastopa župan Dušan Skerbiš, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20-ZDLGPE, 175/20-ZIUOPDVE, 78/23-ZUNPEOVE, 78/23-ZORR, 131/23-ZORZFS; v nadaljevanju: ZSPDSLS-1) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

NAMERO

o oddaji nepremičnin v brezplačno uporabo

1. Naziv in sedež upravljavca:

OBČINA MIRNA, Glavna cesta 28, 8233 Mirna, matična številka: 2399164000, ID za DDV: SI 80793509

2. Predmet oddaje v brezplačno uporabo:

Št. parcele	Katastrska občina	Površina	Namenska raba
1753 1746/2	1409 Brezovica	1294 m ² 283 m ²	površine za turizem – del površine za verske dejavnosti – del

Nepremičnini v naravi predstavljata Kapelo Petra Pavla Glavarja s pripadajočim zemljiščem, ki sta z Odlokom o razglasitvi Kapele Petra Pavla Glavarja (EŠD 9328) in območja gradu Lanšprež (EŠD 8760) na Lanšprežu (Uradni list RS, št. 67/2001) razglašeni za kulturni spomenik lokalnega pomena.

Del nepremičnine parc. št. 1753 k.o. 1409-Brezovica v približni izmeri 80 m², na katerem se nahaja učni čebelnjak, je oddan v brezplačno uporabo Čebelarski zvezi Slovenije, za obdobje 5 let, in sicer do 2. 2. 2027.

3. Oblika in pogoji, pod katerimi se odda ponudba:

3.1. Ponudnik mora izpolnjevati pogoje iz 68. člena ZSPDSLS-1 za brezplačno uporabo nepremičnin:

- oseba javnega prava za opravljanje javnih nalog,
- nevladne organizacije, ki jim je podeljen status delovanja v javnem interesu, za opravljanje tistih dejavnosti, za katere jim je podeljen status,
- socialno podjetje ali nepridobitna pravna oseba, za opravljanje dejavnosti, za katero je ustanovljena,

- mednarodna organizacija, katere članica je Republika Slovenija in ima na njenem ozemlju svoj sedež, agencijo, oddelek, predstavništvo ali pisarno, za izvajanje njihovih nalog.

3.2. Ponudnik mora ponudbo oddati na obrazcu, ki je priloga te objave:

- **osebno ali s priporočeno pošto pošiljko** na naslov: Občina Mirna, Glavna cesta 28, 8233 Mirna oziroma e-naslov: obcina@mirna.si, z oznako »Ponudba za brezplačno uporabo«.

4. Vrsta pravnega posla in sklenitev pogodbe:

Nepremičnini se bosta oddali v brezplačno uporabo po metodi neposredne pogodbe za obdobje 5 let.

V kolikor izbrani ponudnik ne bo podpisal pogodbe v roku 15 dni po pozivu lastnika na podpis, se bo štelo, da odstopa od prijave na namero.

Izbrani uporabnik bo dolžan kriti obratovalne stroške, stroške manjših vzdrževalnih del, stroške zavarovanja in druge stroške, za katere se bosta stranki dogovorili s pogodbo o brezplačni uporabi.

5. Rok za sprejem ponudbe:

Šteje se, da je ponudba pravočasna, če na naslov Občine Mirna ali elektronski naslov prispe najkasneje v 20 dneh od dneva objave te namere na spletni strani Občine Mirna oz. je oddana po pošti z oznako priporočeno, najkasneje zadnji dan objave. Ponudba, prispela po izteku navednega roka, bo izločena iz postopka.

Odpiranje ponudb ne bo javno. Ponudnik bo o rezultatih zbiranja ponudb obveščen na njegov elektronski naslov najkasneje v 8 dneh po zaključenem odpiranju ponudb.

6. V primeru, da bo zainteresiranih več ponudnikov, se bosta nepremičnini dodelili v uporabo tistemu, ki bo izkazal večji javni interes, ki je v revitalizaciji območja, ohranjanja kulturne in zgodovinske dediščine.

7. Dodatne informacije:

Dodatne podrobnejše informacije o pogojih in ogledu predmeta oddaje v brezplačno uporabo dobijo interesenti pri Skupni občinski upravi občin Dolenjske in Bele krajine, kontaktna oseba je Saša Hahn, tel. št. 082 059 322, elektronski naslov: sasa.hahn@novomesto.si.

8. Župan Občine Mirna lahko začeti postopek ustavi vse do sklenitve pravnega posla oziroma ne sklene pogodbe z uspelim ponudnikom, brez odškodninske odgovornosti.

Datum objave na spletni strani Občine Mirna:

02-12-2024

OBČINA MIRNA
župan Dušan Skerbiš





Prikaz parcel:

